



Sopron Megyei Jogú Város
Polgármestere

Sopron, Fő tér 1.

Ügyiratszám: 22657/2020

Ügyintéző: Varga Julianna

Elérhetőség: Szociális Csoport

9400 Sopron, Fő tér 1.

Tel.: 99/515-210

Tárgy: Pályázati felhívás

Pályázat

szociális helyzet alapján, időskorúak önkormányzati házában lévő lakás bérbevételére

Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala pályázatot **hirdet a Sopron, Major köz 3. fszt. 5. szám** alatti nyugdíjasházban lévő lakás bérbevételére.

A pályázat feltételei:

Szociális helyzet alapján, időskorúak önkormányzati házában lévő lakás bérlőjéül csak olyan személy, házaspár, bejegyzett élettársi kapcsolatban élő vagy igazoltan élettársi kapcsolatban élő pár választható ki:

- a) aki a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXX. törvény hatálya alá tartozik, vagy az öregségi nyugdíjkorhatárt elérte, és
- b) önmaga ellátására képes, és
- c) aki nem rendelkezik a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény vonatkozó rendelkezéseiben meghatározott értékhatár 2,5-szörösét (2.137.500 Ft) meghaladó vagyonnal, és
- d) aki, vagy akinek hozzátartozója önkormányzati lakással kapcsolatos fizetési kötelezettségének teljesítését vállalja, és
- e) aki önkormányzati lakásban lakik és vállalja, hogy a fennálló lakásbérleti jogviszonyát térítés nélkül, közös megegyezéssel, a pályázaton elnyert bérleti jogra vonatkozó szerződéskötéssel egyidejűleg megszünteti, és akinek a fennálló jogviszonyából eredően, lakbérhátraléka és közüzemi díj tartozása nincs.

Önkormányzati bérlakással nem rendelkező is nyújthat be pályázatot, ha a fentiekben felsorolt feltételeknek megfelel és vállalja a nyugdíjasházban lévő lakás **használati alapértékének** (a lakás forgalmi értékének 25%-a) **megfizetését, amely 3.325.000 Ft.**

A lakás jellemzői:

Sopron, Major köz 3. fszt. 5. szám alatti nyugdíjasok házában lévő, 1 szoba, előtér, konyha, fürdőszoba wc-vel, összkomfortos 36 m²-es lakás.

Fűtése épületen belüli gáz központi fűtés.

2020. évi alap szociális lakbér (4,41777-as szorzóval) 13.365 Ft/hó, közüzemi díjak nélkül.

cím: 9401 Sopron, Pf.: 127 • telefon: +36 99/515-298 • telefax: +36 99/515-207

internet: www.sopron.hu

A pályázatot borítékban, „Pályázat időskorúak önkormányzati házában lévő Sopron, Major köz 3. fszt. 5. szám alatti lakás bérbevételére” megjelöléssel a Polgármesteri Hivatal Szociális Csoport ügyfélszolgálatán (Sopron, Új u. 3.) lehet benyújtani a kihelyezett postaládába.

A pályázat benyújtási határideje: 2020. április 29.

A pályázók a pályázat eredményéről írásban értesülnek.

Sopron, 2020. április 06.

Dr. Farkas Ciprián
polgármester
helyett és nevében:

Dr. Simon István
alpolgármester

